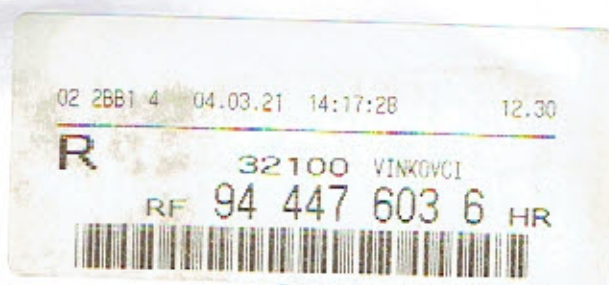


MLADEN BELO  
A MITTANOVIĆA 1  
32100 VINKOVCI  
p.p. 11



~~SINIŠA VIOAKOVIĆ~~  
~~ULICA IVANA GORANA KOVAČIĆA 11~~  
~~31000 OSJEK~~

32100

VRATITI RETOUR		P-103 / CN 15
<input type="checkbox"/>	Refusé Osoba prijem	
<input checked="" type="checkbox"/>	Non réclamé Obavješten, nije podigao pošiljku	
<input type="checkbox"/>	Déplacé Osoba	
<input type="checkbox"/>	Inconnu Nepoznat	
<input type="checkbox"/>	Décédé Umrlo	
<input type="checkbox"/>	Adresse insuffisante Nedovoljna adresa	
<input type="checkbox"/>	N'existe plus Ne postoji više	
<input type="checkbox"/>	Interdit Zabranjeno	
(ostalo)		
Date de retour Datum vraćanja:		

**HRVATSKI ZAVOD ZA  
MIROVINSKO OSIGURANJE  
PODRUČNI URED U VUKOVARU  
ODJEL ZA MIROVINSKO OSIGURANJE  
Ispostava u Vinkovcima**

Klasa: 034-04/21-03/21  
Ur.broj: 341-22-11/6-21-99  
Vinkovci, 09.03.2021.

Na temelju članka 159. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine", broj 47/09.)  
izdaje se

**P O T V R D A**

Na temelju uvida u službene evidencije Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje potvrđuje se da obveznik doprinosa APUS d.o.o., Osijek, I. zajca 38, registarski broj: 3060406404, OIB: 37411354749, MBPS: 041896040000 na dan 09.03.2021. nema prijavljenih osiguranika.

Potvrda se izdaje za potrebe obveznika u svrhu javnog nadmetanja i oslobođena je od plaćanja pristojbe.

HRVATSKI ZAVOD  
ZA MIROVINSKO OSIGURANJE  
PODRUČNI URED U VUKOVARU  
ISPOSTAVA U VINKOVCI  
VINKOVCI, Splitska 168

OVLAŠTENI RADNIK

Anita Vukojević

Stanica za tehnički pregled vozila

Autoklub "Vinkovci" Vinkovci

STP "AUTO-KLUB VINKOVCI", Josipa Matasovića 1, VINKOVCI

Br. uvjerenja: H019-U-00430-21

Ur. broj: H019-2021-03-05-0183-9

Datum: 05.03.2021.

STP "AUTO-KLUB VINKOVCI" na zahtjev

MLADEN BELJO, OIB: 76591147167

ANTUNA MIHANOVIĆA 1, 32100 VINKOVCI

na osnovu članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09), iz službene evidencije  
Ministarstva unutarnjih poslova Republike Hrvatske izdaje:

### UVJERENJE

Prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila

APUS D.O.O., OIB:37411354749, IVANA ZAJCA 38, 31000 OSIJEK

u razdoblju od 05.03.2017. do 05.03.2021. nije evidentiran-a kao vlasnik niti korisnik vozila.

Svrha izdavanja uvjerenja: POSTOJANJE UVJETA ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA

Napomena o zahtjevu:



(potpis službene osobe)



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku

Zemljišnoknjižni odjel Osijek

Broj. 5498/2021

OSIJEK, 08.03.2021.

Općinski sud u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Osijek, povodom zahtjeva stranke Beljo Mladen, Antuna Mihanovića 1, 32100 Vinkovci, na temelju članka 7 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19), izdaje:

### POTVRDA

Potvrđuje se da APUS d.o.o. za proizvodnju i trgovinu, Ivana Zajca 38, 31000 Osijek, OIB: 37411354749, MBS:030144398, nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti ovoga zemljišnoknjižnog odjela.

Ova potvrda izdaje se na zahtjev stranke u svrhu utvrđivanja postojanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Ova potvrda se izdaje prema stanju podataka upisanih u službenoj evidenciji na dan 08.03.2021.

Sudska pristojba po TAR. BR. 32 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za uvjerenje Zakona o sudskim pristojbama (NN 118/18) u iznosu od 20 kuna naplaćena je i poništena na zamolbi pod brojem 5498/2021.







REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
SREDIŠNJI URED

10000 Zagreb, Gruška 20  
Tel. 01/6165 – 404, fax: 01/6165 – 484

SEKTOR ZA INFRASTRUKTURU PROSTORNIH PODATAKA  
SLUŽBA ZA IZDAVANJE I RAZMJENU PROSTORNIH PODATAKA  
ODJEL ZA IZDAVANJE PROSTORNIH PODATAKA

KLASA: 935-08/21-04/2225  
URBROJ: 541-05-02-02/4-21-2  
Zagreb, 08.03.2021. god.

Na temelju članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (»Narodne novine«, br. 47/09), a na zahtjev **STEČAJNI UPRAVITELJ MLADEN BELJO, Antuna Mihanovića 1, 32100 Vinkovci**, izdaje se:

**UVJERENJE**

Potvrđuje se da je APUS d.o.o., OIB 37411354749, upisan/a u katastarski operat u posjedovne list/ove: **pl.br. 5403, K.o. NAŠICE (Mbr. 317390) i pl.br. 9421, K.o. VUKOVAR (Mbr. 334316).**

Ovo uvjerenje izdaje se prema stanju podataka upisanih u službenoj evidenciji nositelja prava na nekretninama koja se odnosi na područje Republike Hrvatske, na dan **08.03.2021.** godine. Pretraga je izvršena po OIB-u, budući da ostali kriteriji ne određuju osobu jednoznačno.

Uvjerenje se izdaje u svrhu **stečajnog postupka**, te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Izvodi ili prijepisi posjedovnih listova izdaju se kao javne isprave iz službenih evidencija Područnih ureda za katastar Državne geodetske uprave, sukladno čl. 160. i čl. 168. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, br. 112/18).

Upravna pristojba po tarifnom broju 4. Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 8/17) u iznosu od 20,00 kuna naplaćena je u državnim biljezima i poništena na podnesku.

Upravna pristojba po tarifnom broju 1. Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ne naplaćuje se.

NAPOMENA: Ovo uvjerenje nije dokaz o pravu vlasništva



Ovlašteni geodetski referent:

Tomislav Kralj, geod. teh.



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR OSIJEK  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNOSTI NAŠICE

Stanje na dan: 07.03.2021. 22:50

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: NAŠICE (Mbr. 317390)

Posjedovni list: 5403  
nekretnine na kojoj je uspostavljeno etažno vlasništvo

Redni broj dijela	Udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	Udio	OIB
7	5/100	MANDIĆ LJERKA JAVNI BILJEŽNIK , NAŠICE, B. RADIĆA 4 (VLASNIK)	1/1	69334886893
8	2/100	MARKOTA D.O.O., NASELJE VLADIMIRA NAZORA 13, 31000 OSIJEK, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	13210735791
10	3/100	DAVOR ČAKIĆ, UL. KNEZA TRPIMIRA 42, MARTIN 31500 NAŠICE, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	62720305697
11	7/100	MARKOTA D. O. O. OSIJEK, NASELJE V. NAZORA 13 (VLASNIK)	1/1	13210735791
12	10/100	MARKOTA D. O. O. OSIJEK, NASELJE V. NAZORA 13 (VLASNIK)	1/1	13210735791
13	2/100	MARKOTA D. O. O. OSIJEK, NASELJE V. NAZORA 13 (VLASNIK)	1/1	13210735791
14	2/100	APUS D.O.O., ULICA IVANA ZAJCA 38, 31000 OSIJEK, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	37411354749
15	7/100	MITIGO D.O.O., NASELJE VLADIMIRA NAZORA 13, 31000 OSIJEK, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	16642718829
16	9/100	MARKOTA D. O. O. OSIJEK, NASELJE V. NAZORA 13 (VLASNIK)	1/1	13210735791
17	2/100	DANIĆ KATARINA , NAŠICE, B. RADIĆA 54 (VLASNIK)	1/1	31348103342
18	4/100	PAULA BOŽIĆ, BRAĆE RADIĆ 6, 33513 ZDENCI, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	26997489571
19	4/100	DRAŽEN KARAPETRIĆ, VLADIMIRA NAZORA 140, ŠLJIVOŠEVCI 31542 MAGADENOVAC, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	72650343327
20	3/100	BUKVIĆ VELIKA , PLETERNICA, BLACKO 56 A (VLASNIK)	1/1	55888596486
22	6/100	EPIK D.O.O., BRAĆE RADIĆA 4, 31500 NAŠICE, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	15822966955
24	2/100	ŠIKIĆ IVA , NAŠICE, TRG I. KRŠNJAVIJA 4 (VLASNIK)	1/1	76991477654
25	3/100	STJEPAN BANDALO, ANTE STARČEVIĆA 137, 31400 ĐAKOVO, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	31313497669
26	3/100	INES TOTH, KORANSKA 15, 31500 NAŠICE, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	05347352003



Redni broj dijela	Udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	Udio	OIB
27	4/100	KRISTINA ZUPČIĆ, 132.NAŠIČKE BRIGADE HRVATSKE VOJSKE 6, 31500 NAŠICE, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	01291978564
28	2/100	JANJA GABELIĆ, BRAĆE RADIĆA 4, 31500 NAŠICE, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	04279391782
29	4/100	DANIELA VIDA KOVIĆ, UL. KRALJA ZVONIMIRA 1, 31500 NAŠICE, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	51978808109
31	4/100	DAVOR ČAKIĆ, UL. KNEZA TRPIMIRA 42, MARTIN 31500 NAŠICE, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	62720305697
32	2/100	SLAVICA MARINOVIĆ, MARINOVIĆ BRDO 2, LONDŽICA 31500 NAŠICE, HRVATSKA (VLASNIK)	1/2	74544472122
		MIODRAG MARINOVIĆ, MARINOVIĆ BRDO 2, LONDŽICA 31500 NAŠICE, HRVATSKA (VLASNIK)	1/2	51189919747
33	5/100	SANDRA TUTNJEVIĆ, BRAĆE RADIĆA 4, 31500 NAŠICE, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	03212005101
34	5/100	DANIJEL RAŠO, II. KANALSKI PUT I. ODVOJAK 5, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VLASNIK)	1/1	11023690889

#### Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		3514/2	BRAĆE RADIĆA	1103	36		
			ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, DORA, Našice, BRAĆE RADIĆA 4	765			
			DVORIŠTE	338			
Ukupna površina katastarskih čestica				1103			

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR VUKOVAR

Stanje na dan: 07.03.2021. 22:50

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: VUKOVAR (Mbr. 334316)

Posjedovni list: 9421

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	APUS D.O.O., OSIJEK, IVANA ZAJCA 38 (VLASNIK)	37411354749

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m <sup>2</sup>	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		2130	DR.FRANJE TUĐMANA 24	367	97	KD	
			KČ. I DV	367			
Ukupna površina katastarskih čestica				367			

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.

Značenje oznaka pravnih režima: KD-KULTURNO DOBRO.





REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO FINANCIJA  
POREZNA UPRAVA  
PODRUČNI URED OSIJEK  
ISPOSTAVA OSIJEK  
OSIJEK, ŽUPANIJSKA 004

Klasa: UZ-410-20/2021-04/86  
UR.BROJ: 513-07-01/12-21-2  
Osijek, 09.03.2021.

MLADEN BELJO, stečajni upravitelj  
A. MIHANOVIĆA 1  
32100 VINKOVCI

**PREDMET:** APUS d.o.o. Osijek, OIB:37411354749

- dostava podataka o prometu nekretnina u razdoblju od 01.01.2017.- 01.ožujak 2021.,  
podaci, dostavljaju se

Temeljem vašeg zahtjeva zaprimljenog u ovoj Ispostavi dana 08.03.2021. godine, kojim tražite podatke o prometu nekretnina u razdoblju od 01.01.2017.- 01.ožujka 2021. poreznog obveznika APUS d.o.o. Osijek, Ivana Zajca 38, prema podacima iz Informacijskog sustava Porezne uprave Ispostave Osijek utvrđeno je da je:

1. Kupoprodajnim ugovorom sklopljenim dana **07.03. 2017.** godine porezni obveznik APUS d.o.o. stekao od otuđitelja MARKOTA d.o.o. OIB: 13210735791: stan/apartman, NAŠICE, BRAĆE RADIĆA 4 u k.o. **NAŠICE**, kčbr.3514/2, zk.ul.5303, br.poduloška 14 ukupne površine 33,80 m2, suvlasnički dio: 2/100 etažno vlasništvo (E-14), stan u prizemlju, za ugovorenu cijenu od 304.103,76 kn. U cijeni je uračunat PDV. Ugovor je dostavio javni bilježnik Milas Krešimir, posl. broj isprave:OV-462/2017 dana 09.03.2017.  
Predmet urudžbiran Klasa: UZ-410-20/2018-001/0009 dana 24.01.2018., nadležna Ispostava Našice.

2. Kupoprodajnim ugovorom sklopljenim dana **21.02.2017.** godine, porezni obveznik APUS d.o.o. stekao od otuđitelja VAŠA MODA d.o.o. OIB:31036239614: stambeni objekt (kuća), VUKOVAR, DR.FRANJE TUĐMANA 24, k.o. **VUKOVAR** kčbr.2130, zk.ul.3829, ukupne površine 367,00 m2 za ugovorenu cijenu od 446.651,70 kn. Ugovor je dostavio javni bilježnik Dumančić Dragica dana 13.03.2017., posl. broj isprave: OV-1018/17.  
Predmet urudžbiran dana 24.04.2017. godine KLASA: UP/I-410-20/2019-001/00208. Datum rješenja 20.03.2019. godine, te utvrđen iznos poreza od 17.866,06 kuna., nadležna Ispostava Vukovar.  
S poštovanjem,

SLUŽBENA OSOBA  
Mira Eberling

**DOSTAVITI:**

1. Naslovu
2. Pismohrana, ovdje.